

Communiqué de presse

HIAG IMMOBILIEN SCHWEIZ AG

Août 2017 – L'année passée, HIAG Immobilien Schweiz AG a procédé à l'extension des locaux de son siège social existant à Zurich. Pour ce faire, l'entreprise a loué un niveau supplémentaire au dernier étage de l'immeuble de la Löwenplatz. L'étage d'environ 130 m² était précédemment affecté à un usage d'habitation. Il s'agissait ainsi de convertir l'ancien appartement sombre, avec moquette et cuisine équipée, en bureaux spacieux et accueillants, capables d'insuffler une légèreté toute particulière. Un lieu dans lequel les chefs de projet de l'entreprise immobilière puissent se retirer à leur guise avec les architectes, les décorateurs et autres partenaires, pour se consacrer à leurs missions respectives dans une ambiance positive.



HIAG Immobilien Schweiz
Zurich, Suisse

**Aménagement de bureaux
& transformation**
Août 2016

Produit mis en place
Formpark 520/780 Chêne 14, nol

Concept, étude et réalisation
Mia Kepenek, www.kepenek.ch

Direction des travaux
Mirlo Urbano Architekten GmbH

Photos: Damian Poffet

C'est le bureau d'architecture d'intérieur zurichois Kepenek GmbH qui a été mandaté pour le concept, l'étude et la réalisation de la transformation. Il avait déjà travaillé en toute confiance avec le maître d'ouvrage sur d'autres projets. Pour la propriétaire Mia Kepenek et son équipe, le travail s'est articulé autour de deux aspects essentiels: l'atmosphère à créer, de même que les avantages pour les personnes se trouvant dans les locaux. «A cet égard, il était fondamental qu'il se dégage un rayonnement positif, car ce que nous voulons en premier lieu, c'est rendre les gens heureux grâce à notre travail», souligne Mia Kepenek.

«Générosité, linéarité et matériaux de haute qualité, tels sont les éléments d'aménagement sur lesquels nous avons mis l'accent pour créer des locaux professionnels agréables», explique l'architecte d'intérieur Mia Kepenek. Grâce aux éléments de feutre s'étendant verticalement, le plan d'étage a pu être aménagé avec une grande liberté de configuration, tout en obtenant la sensation d'ouverture de l'espace recherchée. Le positionnement flexible des panneaux coulissants permet à l'entrée, aux bureaux et à l'espace lounge avec kitchenette attenante de se fondre ouvertement les uns dans les autres ou d'être semi-fermés. Dans le même temps, les cloisons de séparation encastrées dans le faux plafond protègent des regards et optimisent l'acoustique.

L'effet du revêtement de sol retenu vient parfaitement compléter le concept d'aménagement. Mia Kepenek et son équipe ont opté pour le parquet Formpark en chêne huilé naturel de Bauwerk. Disponible dans deux éléments de dimensions distinctes, ce format de parquet autorise plus de 25 styles de pose différents. Pour le réaménagement des bureaux de HIAG Immobilien Schweiz AG, l'architecte d'intérieur a eu recours à trois styles de pose, qui viennent souligner la distribution des locaux en différentes zones. Il s'agissait aussi de préserver l'effet d'espace ouvert.

BAUWERK®

Parquet

«Nous avons choisi ce parquet car il permet d'obtenir des transitions fluides d'un style à l'autre. C'était là une condition de réalisation de notre concept d'aménagement, et le parquet donne ici sa pleine mesure. Selon l'incidence de la lumière et la pose, les différents styles renforcent la subdivision des espaces. De plus, nous avons été conquis par la sobriété du parquet», résume Mia Kepenek.

Portrait d'entreprise Bauwerk Parquet

L'entreprise traditionnelle suisse Bauwerk Parkett fabrique avec fiabilité et précision des parquets répondant à un haut niveau d'exigence. Bauwerk est fier de ses origines, mais mise essentiellement sur l'innovation. Ces dernières années, l'entreprise a beaucoup évolué et elle explore aujourd'hui de nouvelles voies. L'entreprise, à l'origine orientée vers la technique et la production, s'est adaptée au marché en se saisissant de sujets tels que l'habitat sain, la durabilité et le design.

Plus des deux tiers des produits Bauwerk sont fabriqués à St. Margrethen (Suisse). Bauwerk Parkett AG exploite deux autres usines, à Kietaviskes (Lituanie; depuis 2014) et à Đurđevac (Croatie; depuis 2017). L'assortiment de produits de Bauwerk comprend 350 articles, du parquet 2-plis ou 3-plis au parquet massif. En 2016, Bauwerk a vendu plus de 4.1 millions de mètres carrés de parquet.

Pour les demandes de presse, veuillez vous adresser à:

Gabriella Gianoli PR
Bernastrasse 6
3005 Bern
T: +41 31 352 24 54
F: +41 31 352 24 56
E-Mail: gianoli.pr@ggpr.ch

www.bauwerk-parkett.com